

Сообщение о существенном факте

“Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов активов эмитента на дату сделки”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Нижегородский химико-фармацевтический завод»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Нижфарм»
1.3. Место нахождения эмитента	Россия, 603950, Нижний Новгород, ГСП-459, ул. Салганская, 7
1.4. ОГРН эмитента	1025203731937
1.5. ИНН эмитента	5260900010
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	10162-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.nizhpharm.ru www.e-disclosure.ru/

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид и предмет сделки – сделка между ОАО «Нижфарм» и компанией STADA Arzneimittel AG о получении займа на общую сумму займа не более 45 000 000,00 Евро с поквартальной уплатой процентов за пользование денежными средствами в размере процентной ставки, равной сумме 0,7% годовых и трехмесячной ставки Еврибор.</p> <p>2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка – обязанность компании STADA Arzneimittel AG передать сумму займа; и обязанность ОАО «Нижфарм» вернуть сумму займа с процентами.</p> <p>2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента – срок исполнения обязательства компании STADA Arzneimittel AG передать сумму займа – 31.08.2007г., срок исполнения обязательства ОАО «Нижфарм» вернуть сумму займа с процентами – 31.08.2008г. Срок возврата суммы займа с процентами автоматически продлевается на 3 месяца до момента предъявления какой-либо из сторон уведомления о расторжении соглашения. Стороны по сделке: займодавец – компания STADA Arzneimittel AG, заемщик – ОАО «Нижфарм». Выгодоприобретатель по сделке отсутствует. Размер сделки в денежном выражении – не более 45 000 000,00 Евро. Размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента – 46,85%.</p> <p>2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации – на дату окончания II квартала 2007 года стоимость активов ОАО «Нижфарм» составляет 3 334 606 740,51 руб.</p> <p>2.5. Дата совершения сделки (заключения договора) – 31.08.2007г.</p> <p>2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:</p> <p>2.6.1. Категория сделки - крупная сделка, которая одновременно является сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента.</p> <p>2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки – общее собрание акционеров ОАО «Нижфарм».</p> <p>2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки – 31.08.2007г.</p> <p>2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки – протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Нижфарм» без номера от 31.08.2007г.</p>

3. Подписи

3.1. Генеральный директор _____ Д.В.Ефимов

(подпись)

3.2. Дата “ 03 ” сентября 20 07 г.

М.П.

3.3. Главный бухгалтер _____

(подпись)

Г.Ю.Ежова

3.4. Дата “ 03 ” сентября 20 07 г.

Сообщение о существенном факте

“Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов активов эмитента на дату сделки”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Нижегородский химико-фармацевтический завод»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Нижфарм»
1.3. Место нахождения эмитента	Россия, 603950, Нижний Новгород, ГСП-459, ул. Салганская, 7
1.4. ОГРН эмитента	1025203731937
1.5. ИНН эмитента	5260900010
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	10162-Е
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.nizhpharm.ru www.e-disclosure.ru/

2. Содержание сообщения
<p>2.1. Вид и предмет сделки – сделка между ОАО «Нижфарм» и ЗАО АБН АМРО БАНК по получению кредита на общую сумму не более 50 000 000,00 Евро или ее эквивалента в рублях с поквартальной уплатой процентов за пользование денежными средствами по процентной ставке, равной сумме ставки Еврибор плюс маржа 0,6% годовых (для кредита в евро) и по процентной ставке, равной сумме ставки Мосспрайм плюс маржа 0,6% годовых (для кредита в рублях).</p> <p>2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка – обязанность ЗАО АБН АМРО БАНК выдать сумму кредита; и обязанность ОАО «Нижфарм» вернуть сумму кредита с процентами.</p> <p>2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента: срок исполнения обязательства ЗАО АБН АМРО БАНК выдать сумму кредита – в течение 3 рабочих дней с момента получения запроса на заимствование от заемщика; срок исполнения обязательства ОАО «Нижфарм» вернуть сумму кредита с процентами - 27.11.2007г. Стороны по сделке: кредитор – ЗАО АБН АМРО БАНК; заемщик – ОАО «Нижфарм». Выгодоприобретатель по сделке отсутствует. Размер сделки в денежном выражении – не более 50 000 000,00 Евро; размер сделки в процентах от стоимости активов эмитента – 52,1%.</p> <p>2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации - на дату окончания II квартала 2007 года стоимость активов ОАО «Нижфарм» составляет 3 334 606 740,51 руб..</p> <p>2.5. Дата совершения сделки (заключения договора) – 27.08.2007г.</p> <p>2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:</p> <p>2.6.1. Категория сделки - крупная сделка.</p> <p>2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки – общее собрание акционеров ОАО «Нижфарм».</p> <p>2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки – 31.08.2007г..</p> <p>2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки – протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Нижфарм» без номера от 31.08.2007г..</p>

3. Подписи

3.1. Генеральный директор _____ Д.В.Ефимов

(подпись)

3.2. Дата “ 03 ” _____ сентября 20 07 г.

М.П.

3.3. Главный бухгалтер _____

(подпись)

Г.Ю.Ежова

3.4. Дата “ 03 ” _____ сентября 20 07 г.

Сообщение о существенном факте

“Сведения о фактах разовых сделок эмитента, размер которых либо стоимость имущества по которым составляет 10 и более процентов активов эмитента на дату сделки”

1. Общие сведения	
1.1. Полное фирменное наименование эмитента (для некоммерческой организации – наименование)	Открытое акционерное общество «Нижегородский химико-фармацевтический завод»
1.2. Сокращенное фирменное наименование эмитента	ОАО «Нижфарм»
1.3. Место нахождения эмитента	Россия, 603950, Нижний Новгород, ГСП-459, ул. Салганская, 7
1.4. ОГРН эмитента	1025203731937
1.5. ИНН эмитента	5260900010
1.6. Уникальный код эмитента, присвоенный регистрирующим органом	10162-E
1.7. Адрес страницы в сети Интернет, используемой эмитентом для раскрытия информации	www.nizhpharm.ru www.e-disclosure.ru/

2. Содержание сообщения	
<p>2.1. Вид и предмет сделки – взаимосвязанные сделки по приобретению (купле-продаже) Открытым акционерным обществом «Нижфарм» у компаний Grinnel Trading Ltd., Monopoly Investment Holdings Inc., Grenier Holdings Ltd. 100% обыкновенных именных акций Закрытого акционерного общества «Макиз-фарма», 100% обыкновенных именных бездокументарных акций Закрытого акционерного общества «Скопинский фармацевтический завод», 100% обыкновенных именных акций Закрытого акционерного общества «Биодайн Фармасьютиклс».</p> <p>2.2. Содержание сделки, в том числе гражданские права и обязанности, на установление, изменение или прекращение которых направлена совершенная сделка - обязанность компаний Grinnel Trading Ltd., Monopoly Investment Holdings Inc., Grenier Holdings Ltd. передать Открытому акционерному обществу «Нижфарм» права собственности на ценные бумаги: 100% обыкновенных именных акций Закрытого акционерного общества «Макиз-фарма», 100% обыкновенных именных бездокументарных акций Закрытого акционерного общества «Скопинский фармацевтический завод», 100% обыкновенных именных акций Закрытого акционерного общества «Биодайн Фармасьютиклс»; и обязанность ОАО «Нижфарм» оплатить стоимость передаваемых прав собственности на ценные бумаги.</p> <p>2.3. Срок исполнения обязательств по сделке, стороны и выгодоприобретатели по сделке, размер сделки в денежном выражении и в процентах от стоимости активов эмитента – Срок исполнения обязательств по передаче прав на ценные бумаги – 31.08.2007г. Срок исполнения обязательств по оплате стоимости прав на ценные бумаги – 3 квартал 2010г. Сторонами по сделкам являются: продавцы - Grinnel Trading Ltd., Monopoly Investment Holdings Inc., Grenier Holdings Ltd.; Покупатель – Открытое акционерное общество «Нижфарм». Выгодоприобретатель по сделкам отсутствует. Размер взаимосвязанных сделок в денежном выражении – не более 135 000 000 евро. Размер взаимосвязанных сделок в процентах от стоимости активов эмитента – 140,5%.</p> <p>2.4. Стоимость активов эмитента на дату окончания отчетного периода (квартала, года), предшествующего совершению сделки (дате заключения договора) и в отношении которого составлена бухгалтерская отчетность в соответствии с законодательством Российской Федерации – на дату окончания II квартала 2007г. стоимость активов ОАО «Нижфарм» составляет 3 334 606 740,51 руб.</p> <p>2.5. Дата совершения сделки (заключения договора) – 31.08.2007г.</p> <p>2.6. Сведения об одобрении сделки в случае, когда такая сделка является крупной сделкой или сделкой, в совершении которой имелась заинтересованность эмитента:</p> <p>2.6.1. Категория сделки - взаимосвязанные сделки, являющиеся крупной сделкой для ОАО «Нижфарм».</p> <p>2.6.2. Орган управления эмитента, принявший решение об одобрении сделки – общее собрание акционеров ОАО «Нижфарм».</p> <p>2.6.3. Дата принятия решения об одобрении сделки – 31.08.2007г.</p> <p>2.6.4. Дата составления и номер протокола собрания (заседания) уполномоченного органа управления эмитента, на котором принято решение об одобрении сделки – протокол внеочередного общего собрания акционеров ОАО «Нижфарм» без номера от 31.08.2007г.</p>	

3. Подписи

3.1. Генеральный директор

Д.В.Ефимов

(подпись)

3.2. Дата “ 03 ” сентября 20 07 г.

М.П.

3.3. Главный бухгалтер

Г.Ю.Ежова

(подпись)

3.4. Дата “ 03 ” сентября 20 07 г.